

(Baştarafı 1435.Sayfada)

ortamda katılma imkânı tanıdığı durumda yönetim kurulunca ve toplantı başkanlığınca yerine getirilecek işlemler Kanununun 1527 nci maddesi ve ilgili mevzuat dikkate alınarak ifa edilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Bakanlık temsilcisinin katılımı ve genel kurul toplantısına ilişkin belgeler

MADDE 16 –(1) Bakanlık temsilcisinin katılımı zorunlu olan toplantılar için temsilcinin istenmesine ve bu temsilcinin görev ve yetkilerine ilişkin Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Bakanlık Temsilcileri Hakkında Yönetmelik hükümleri saklıdır.

(2)Genel kurula katılabilecekler ve hazır bulunanlar listesinin hazırlanmasında, genel kurulda kullanılacak temsil belgeleri ile toplantı tutanağının düzenlenmesinde birinci fıkrada belirtilen Yönetmelik hükümlerine uyulması zorunludur.

İç Yönergede öngörülmemiş durumlar

MADDE 17 –(1) Toplantılarda, bu İç Yönergede öngörülmemiş bir durumla karşılaşılması halinde genel kurulca verilecek karar doğrultusunda hareket edilir.

İç Yönergenin kabulü ve değişiklikler

MADDE 18 –(1) Bu İç Yönerge, GÜNER GAYRİMENKUL DANIŞMANLIK İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ genel kurulunun onayı ile yönetim kurulu tarafından yürürlüğe konulur, tescil ve ilan edilir. İç Yönergede yapılacak değişiklikler de aynı usule tabidir.

İç Yönergenin yürürlüğü

MADDE 19 –(1) Bu İç Yönerge, GÜNER GAYRİMENKUL DANIŞMANLIK İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin 11.12.2023 tarihli genel kurul toplantısında kabul edilmiş olup, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilanı tarihinde yürürlüğe girer (18842911)

T. C. MERSİN TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 11995

Mersis No: 0454215337700001

Ticaret Sicil/Dosya No: 66659

Ticaret Unvanı: HAKAN HKD DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Adres : Yalınayak Mah. Soda Bekirde Cad. No: 95a Toroslar / Mersin

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 22.12.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Bölünme(Devralan), Kuruluş

Aşağıda yazılı olan şirketler 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanununa istinaden bölünme gerçekleştirmişlerdir.

Devralan

MERSIS No	
Unvanı	HAKAN HKD DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Adresi	YALINAYAK MAH. SODA BEKİRDE CAD. NO: 95A TOROSLAR / MERSİN
Kayıtlı Olduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü	MERSİN TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ
Bölünmenin Kabulüne İlişkin Genel Kurul Kararının Tarihi ve Sayısı	

Devrolunan:

MERSIS No	0454006948400015
Unvanı	HAKAN GIDA VE SANAYİİ DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Adresi	YALINAYAK MAHALLESİ SODA BEKİRDE CADDESİ NO:95/A-B-C TOROSLAR/MERSİN
Kayıtlı Olduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü	MERSİN TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ
Bölünmenin Kabulüne İlişkin Genel Kurul Kararının Tarihi ve Sayısı	

1. Kuruluş

Aşağıdaki adı, soyadı, unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından bir Anonim Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No
1	NAZIM YILMAZ BAHÇECİ	İZMİR / KARŞIYAKA	TÜRKİYE CUMHURİYETİ	442*****32

2. ŞİRKETİN UNVANI

Şirketin unvanı HAKAN HKD DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'dir.

3. AMAÇ VE KONU

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır:

- Hububat, bakliyat ve tarım ürünlerini üretmek, üretirmek, almak, satmak, depolamak, ihraç ve ithalini yapmak,
- Gıda maddelerinin dahli alım, satım, ihraç ve ithalatını yapmak,
- Sınai, tarım, toprak su ve hayvansal ürünlerin üretimi, iç ve dış pazarlarda ticaret ve pazarlamasını ithalat ve ihracatını yapmak,
- Uluslar arası ithalat ve ihracat şirketleri arasında diyalogu sağlamak, reexport, komisyonculuk yaparak şirkete ve aynı zamanda ülkeye döviz kazandırmak,
- Yurt içinde uluslararası karayolu, denizyolu taşımacılığı, gemi acenteliği, gözetme mümessillik, depo ve antrepo işletmeciliği yapmak,
- Yurt içi ve yurt dışında gerekli yerlere büro, ambar, depo, soğu hava deposu antrepo ve hangar gibi tesisleri kurmak, kiralamak, kiraya vermek ya da kurulmuş tesisleri kısmen veya tamamen satın almak ve işletmek,

7.Yeraltı ve yerüstü madenlerini araştırmak, işletmek, bunlara ait tesis kurmak, gerekli teçhizatı ithal etmek, elde edilen ham, mamul ve yarı mamul maddelerin yurtiçi pazarlamasını, ithalat ve ihracatını yapmak,

8.Konusu ile ilgili yabancı ülkelerde üretilen malların üçüncü ülkelerde pazarlamasını yapmak,

9.Konusu ile ilgili yurt için kaynaklardan döviz tahsis ederek veya döviz tahsis edilmeksizin satın alınacak yabancı menşeli malların transit olarak ya da doğrudan başka ülkeye satılması şeklinde döviz geliri teminine yönelik transit ticaret yapmak,

10.Konusu ile ilgili iç pazarda satılmak üzere sanayii ve tarım ürününü ile sanayii hammaddelerini ithal etmek,

11.Amacına giren konularda yurt için ve yurtdışında ihalelere girmek taahhütlerde bulunmak,

12.Şirket işleri için menkul ve gayrimenkul mallar gayrimaddi haklar iktisap etmek, her türlü taşıtları almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek, şirket leyh ve aleyhine irtifak intifa hakları tesis etmek bunlar üzerinde her türlü tasarrufta bulunmak ipotek ve sair aynı hakları tesis kabul ve farketmek, üçüncü kişilerin bankalar ve diğer şahıs kuruluşlarından alacakları kredileri temin etmek için leyhlerine ipotek, rehin, kefalet ve diğer teminatları kabul ve farketmek,

13.Çuval imalatı alım, satım, ihraç ve ithalatını yapmak,

14.Zirai fümigasyon işlemlerini yapmak, bunlarla ilgili olarak fümigasyon çadırlarını imal etmek, ettirmek, alım satım ile ihraç ve ithalatını yapmak, zirai kimyevi ilaçlar ve dezenfekte edici hammaddeler, ara maddeler, yardımcı maddeler, katkı maddeleri ve mamullerin pazarlamasını, toptan ve perakende olarak yurtiçi ticaretini, ithalat ve ihracatını, transit ticaretini yapmak, yurtiçi ve yurtdışı acentelik, komisyonculuk, mümessillik, ticari vekillik yapmak halk sağlığı alanında haşerelere karşı ilaçlama yapmak, zararlı haşere ve bakterilerin temizlenmesi ve antılması için ev, bina, işyeri depo, ambar, sahalar, gemi ve ambarları, konteynır, yük ve yolcu taşıma araçları, kanalizasyon, dere ve göletler, arazi ve tarlaların ilaçlama ve dezenfeksiyon faaliyetini yapmak,

15.Şirket amacı ile ilgili dış şirketlerle patent anlaşması yapmak ve dış firmaların temsilcilğini almak,

16.Şirket maksadının tahakkuku için fabrikalar kurmak toptan ve perakende satış mağazaları açmak bunlarla ilgili tesisler vücuda getirip işletmek,

17.Şirket konusu ile ilgili kredi almak ve bunlarla ilgili işlemleri yerine getirmek,

18.İlerde yukarıda sözü geçen konulardan başka işlerle uğraşmak, gerektiğinde yasal alışılmış yollar izlenecektir.

4. ŞİRKETİN MERKEZİ

Şirketin merkezi MERSİNİli TOROSLARİlçesi'dir. Adresi YALINAYAK MAH. SODA BEKİRDE CAD. NO: 95A TOROSLAR / MERSİN'dir.Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır

5. SÜRE

Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren sınırsız'dır. Bu süre esas sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

6. SERMAYE

Şirketin sermayesi, beheri 0, 01 Türk Lirası değerinde 2002242848 paya ayrılmış toplam 20022428, 48 Türk Lirası değerindedir.Bu payların tamamı nama yazılıdır.

Bu sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

NAZIM YILMAZ BAHÇECİ : Beheri 0, 01 Türk Lirası değerinde 2002242848 adet paya karşılık gelen 20022428, 48 Türk Lirası,

Bu sermayenin tamamı TTK'nın 159 ve devamı maddeleri ile KVK'nın 19 ve 20. Maddeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca Adana YMM Odasına 190 sicil numarası ile kayıtlı İbrahim Atakan'ın 14.12.2023 tarih ve YMM-01104729/190-1042/2023-89 sayılı raporuna istinaden 30.09.2023 tarihli mali tabloların esas alınması ile yapılan kısmi bölünme işlemleri sonucunda Mersin Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 10076 sicil numarası ile kayıtlı HAKAN GIDA VE SANAYİİ DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne ait "Hakan-2 antrepo işletmesi" nin net kayıtlı değeriyle kısmi bölünme yöntemiyle sermaye olarak konulması suretiyle karşılanmıştır.

7. YÖNETİM KURULU ve SÜRESİ

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu süresi 1 - 3 yıl arasındadır. İlk Yönetim Kurulu üyesi olarak 3 yıllığına aşağıdakiler seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 442*****32 Kimlik No'lu, İZMİR / KARŞIYAKA adresinde ikamet eden, NAZIM YILMAZ BAHÇECİ Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

8. ŞİRKETİN İDARESİ VE TEMSİLİ

Şirketin Yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirkete temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler, bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcıları atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

(Devami 1437.Sayfada)

(Baştarafı 1436.Sayfada)

9. TEMSİLE YETKİLİ OLANLAR, TEMSİL ŞEKLİ VE GÖREV DAĞILIMI**Temsile Yetkili Olanlar ve Temsil Şekli:**

İlk 3 Yıl için Türkiye Cumhuriyeti Uruklu 442*****32 Kimlik No'lu, İZMİR / KARŞIYAKA adresinde ikamet eden, NAZIM YILMAZ BAHÇECİ Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Görev Dağılımı:

İlk 1 Yıl için NAZIM YILMAZ BAHÇECİ Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

10. GENEL KURUL

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplantıdır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır, olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanununun 409.maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir. Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

11. İLAN

Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır. Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanların Türk Ticaret Kanunu'nun 414 üncü maddesi hükümü gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması zorunludur.

12. HESAP DÖNEMİ

Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

13. KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Şirketin net dönem kârı, faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, yapılmış her çeşit giderlerin çıkarılmasından sonra kalan miktardır. a)Net dönem kârının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşmaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır. b)Kalan miktarın %5'i pay sahiplerine kâr payı olarak dağıtılır. Genel kurul, net dönem kârından (a) ve (b) bentlerindeki tutarlar düşüldükten sonra kalan tutarın dağıtılmayarak yedek akçeye ayrılmasına, kısmen veya tamamen dağıtılmasına karar vermeye yetkilidir. Genel kurul, ilgili mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

14. YEDEK AKÇE

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

15. KANUNİ HÜKÜMLER

Bu esas sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

KURUCULAR

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	NAZIM YILMAZ BAHÇECİ	TÜRKİYE CUMHURİYETİ

(18842918)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 280001

Mersis No: 0287073153300001

Ticaret Sicil/Dosya No: 498127-5

Ticaret Unvanı:**DEMİRHAN KONUT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

Adres : Çatalmeşe Mah. 198. Sk. No: 4-6a Çekmeköy / İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 22.12.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş**1. Kuruluş**

Aşağıdaki adı, soyadı, unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No
1	FAYSAL DEMİRHAN	İSTANBUL / MALTEPE	TÜRKİYE CUMHURİYETİ	507*****76

2. ŞİRKETİN UNVANI

Şirketin unvanı **DEMİRHAN KONUT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**dir.

3. AMAÇ VE KONU

1.Yurtiçinde ve yurtdışında İnşaat taahhüt ve müteahhitlik işleri ile ikamet amaçlı veya ikamet amaçlı olmayan, ahşap, yarı ahşap ve betonarme toplu konut, özel konut, her türlü resmi ve özel inşaatlar yapabilir,

2.Kendi yaptığı veya imalatına iştirak ettiği inşaatı bölümler halinde veya bütün olarak satabilir, her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir ve gayrimenkul komisyonculuğunu yapabilir,

3.Kat karşılığı mesken ve işyerleri inşaatları yapabilir, sözleşmeler yapabilir, bu mesken ve işyerlerinin tadilat ve montaj işleri, peyzaj ve çevre düzenlemelerini yapabilir,

4.Resmi ve özel kamu kurum ve kuruluşların inşaat işleri, tüneller, limanlar, fabrikalar, yollar, köprüler, bentler, barajlar, lojmanlar, idare binaları gibi yapılar, resmi kurum ve hizmet binaları, beton, asfalt, karayolu, liman binaları, iş hanları, ticari yapılar, atölyeler, imalathaneler ile her türlü toplu konut, kooperatif meskenleri, kara ve demir yolları, hava meydanları, istasyonlar, otogarlar, otoparklar, garajlar, çarşı mağaza, pazar işyeri, otel, motel, villa, pansiyon, hastane, cami, dispanser, sağlık merkezleri, ilk yardım tesisleri ve benzeri devlet yapıları gibi bayındırlık tesisleri, tatil köyleri, okul inşaatı, eğitim merkezleri, öğrenci yurtları, gölet ve iskele, turistik konaklama, uçuş pistleri, sportif ve tamamlayıcı tesisler ve petrol, doğalgaz boru hatları, kanal içme suyu, su kanalları, drenaj tesisleri, sulama ve kanalizasyon işlerinin inşasını yapabilir, taahhütlerde bulunabilir,

5.Fabrika ve tesislerin komple inşaatının ve montaj işlerinin yapımı ve petrol boru hatları, diğer boru hatları, yüksek ve alçak gerilim elektrik tesisatları, enerji nakil hatları, telefon, telgraf ve diğer havi nakil hatları yapım ve montaj işlerini, onarım değişim ve restorasyon işlerini yapabilir, yaptırabilir.

6.Yurt içinde ve yurt dışında bahçe dizaynı ile ilgili olarak peyzaj çalışmaları yapmak, yaptırmak. Bu konuda kullanılan malzemelerin imalatını, toptan ve perakende alımı, satımı, dağıtımını, ithalat ve ihracatını yapabilir, ve düzenleme kapsamı içinde proje hazırlamak, hazırlamak, etüd yapabilir, yaptırabilir, danışmanlık hizmeti verir,

7.İnşaat işlerinde kullanılan her türlü demir, çelik, bakır, çivi, alüminyum ve mamulleri, tuğla, ateş tuğlası, kiremit, kireç, doğrama, alçı, çimento, fırınlanmış kum, mermer, mozaik, fayans, seramik, vitrifiye, marley, parke, armatür, pvc boru ve birleştirme parçaları, temiz su ve birleştirme parçaları, izolasyon malzemeleri, duvar kağıdı, boya, banyo ve mutfak aksesuarları, hazır kapı, merdiven ve bütün elektrik malzemelerinin alım, satımı, ithalat ve ihracatını yapabilir,

8.Her türlü yüksek, orta, zayıf gerilim ve aydınlatma tesisatlarında kullanılan mekanik, elektromekanik ve teknik cihaz, eleman ve elektrik malzemelerinin ticaretini ve pazarlamasını yapmak. Elektrikli ve elektronik ürünlerin imalatını, toptan ve perakende alımı, satımı, dağıtımını, ithalat ve ihracatını yapabilir,

9.Her türlü gıda ve temizlik, tekstil, mobilya, dekorasyon, maddelerinin imalatını yapabilir ve yaptırabilir, toptan ve perakende alımı, satımı, dağıtımını, ithalat ve ihracatını yapabilir,

10.Şirket yurt içinde ve yurt dışında turizm hizmetleri sağlamak amacıyla seyahat acenteleri kurabilir, işletebilir, devir edebilir ve devir alabilir, kara yoluyla yolcu taşımacılığı, tur ve rehberlik hizmetleri, ulaşım, konaklama ve konusu ile ilgili danışmanlık hizmetleri yapabilir,

11.Oto galerileri açmak, işletmek veya işletmek, otomobil sektöründe faaliyet gösteren her marka ve modeldeki araçların tamiri bakımı onarımı iç ve dış bakımı ve yedek parçalarının alım ve satımının ithalatını ve ihracatını yapabilir,

12.Yürürlükteki mevzuata göre yasaklanmayan her türlü ürünün ithalatı ve ihracatını iç ve dış ticaretini yapabilir.

Şirket amaç ve konularıyla ilgili olarak aşağıdaki işlemleri yapar:

1.Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, işletebilir, kiralar, kiraya verebilir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sukna, gayrimenkul mükellefiyeti, bedelli veya bedelsiz yola terk, kamuya terk, ifraz, tevhit yapabilir, kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis edebilir. Tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

2.Lüzumlu görülecek menkul ve gayrimenkul malları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, finansal kiralama yapabilir, yahut kiraya verebilir, yurt içinde ve yurt dışından, teminatlı yahut teminatsız, her türlü borç alabilir. Şirketin sahip olduğu her türlü menkul ve gayrimenkulleri ile her türlü sabit tesis ve demirbaşları üzerinde gerek namına gerekse üçüncü şahıs ve tüzel kişiler namına teminat, kefalet, işletme rehni ve ipotek tesis edebilir, fek edebilir. Alacaklarına karşılık, ipotek veya rehin alabilir, borçlarının teminatı olarak veya üçüncü şahıslar lehine, ipotek yahut rehin verebilir, bu ipoteklerin terkinini talep edebilir, her türlü kefalet ve teminat verebilir.

3.Şirket konusu işlerin oluşabilmesi için kanuni mevzuatın gerekli kaldığı tüm teşebbüs ve merasimi ifade ederek gerekli izin, imtiyaz, ruhsatname, patent, ihtira beratları, lisans, know-how marka, fesihname, belge, alametî farika gibi sınai, mülkiyet haklarını ve emsali hakları iktisap etmek veya tamamen üçüncü şahıslara devredebilir, her türlü hukuki tasarruf işlemlerde bulunmak. Ayrıca, yukarıdaki hakları kiraya verebilir veya kiralayabilir.

4.Şirket gaye ve konusunun gerçekleştirilmesi için arsa, arazi, bina ve gayrimenkul hakları satın alabilir, inşa edebilir, iktisap edebilir, satabilir. İktisap edilen gayrimenkulleri devir ve ferağ, bunları kısmen veya tamamen üçüncü şahıslara kullanılabılır veya kiralayabilir.

5.Şirket gayelerinin oluşmasını teminen kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar akdedebilir, aval ve kefalet kredileri temin edebilir. Şirketin kuracağı tesisleri için gerekli iç ve dış kredileri dahil ve harici finansman kurumlarıyla yerli ve yabancı kuruluş ve işletmelerden temin edebilir. 6.Şirket konusuyla ilgili mamullerin depolanması, nakli, satışı için gerekli her türlü makine, tesisat, nakil vasıtaları, cihaz alet ve edevat ve sair menkul malları ve hakları satın alabilir veya satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kullanabilir, kiralayabilir ve kiraya verebilir. 7.Şirket gayelerini gerçekleştirmek için tüm sınai mali ve hukuk işlem ve tasarruflarda bulunabilir, resmi ve özel bilumum ihalelere iştirak edebilir, acentelik, mümessillik, komisyonculuk, bayilik, distribütörlük alabilir ve verebilir.

8.Şirket konusuyla ilgili olan şirket kurabilir, ortaklık yapabilir, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketlere iştirak edebilir. Şirket konularıyla iştirak eden firmaları ve ticari işletmeleri devren iktisap edebilir, aracılık yapmamak kaydıyla kurulmuş ve kurulacak şirketlerin, hisse senetlerini ve paylarını satın alabilir veya satabilir, devredebilir ve bunlar üzerinde her türlü tasarruflarda bulunabilir.

9.Şirket gayesine faydalı olmak şartıyla ve aracılık yapmamak kaydıyla şirket konusuna bağlı olmaksızın özel hukuk, kamu hukuku tüzel kişiler tarafından ihraç olunan ve olunacak hisse senetleri, tahviller, intifa senetleri ve kuponları gibi kıymetleri satın alabilir, devralabilir, teminat gösterebilir, kabul edebilir.

10.Konusu ile ilgili hammadde, yan madde, yan mamul ve mamul maddeleri satın alabilir, ithal, ihraç ve sair suretle tedarik edebilir, bunları kısmen veya tamamen işletebilir.

11.Yukarıda sözü edilen konularla ilgili yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseseler ile işbirliği yapabilir veya bunlarla ortaklık yapabilir.

12.Yukarıda sözü edilen konularla ilgili olarak yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseselerden distribütörlük, bayilik veya mümessillik alabilir, verebilir.

13.Şirket yukarıdaki tüm konularıyla ilgili yurt içinde ve yurt dışında resmi ve özel kurumların açtığı ihalelere katılabilir.

(Devamı 1438.Sayfada)