

(Baştarafı 193. Sayfada)

Genel kurul toplantılarında, her ortağın oy hakkı, esas sermaye paylarının itibari değerine göre hesaplanır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

10. İlan

Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır. Genel kurul toplantılarına ilişkin ilanların toplantı gününden en az on gün önce yapılması zorunludur.

11. Hesap Dönemi

Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

12. Kârın Tespiti ve Dağıtım

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem kârından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktarda oranla hesaplanır.

13. Yedek Akçe

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

14. Kanuni Hükümler

Bu şirket sözleşmesinde bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

Kurucular

Sıra No: 1
Kurucu: Kemal Nisanacı
Uyruk: Almanya
İmza

(3/A)(14/580636)

**İstanbul Ticaret Sicili
Müdürlüğünden**

İlan Sıra No: 33364

Mersis No: 061311837900001

Ticaret Sicil/Dosya No: 107222-5

Ticaret Ünvanı

**MDS SAVUNMA
TEKNOLOJİLERİ VE İNŞAAT
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

Adres: Gayrettepe Mahallesi
Ayazmaderesi Cad. Saral İş
Merkezi Apt. No: 5/4
Beşiktaş/İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 10.11.2017 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Kuruluş
Tescile Delil Olan Belgeler:

Üsküdar 21. noterliği'nin 9.11.2017 tarihli ve 50512 yevmiye numarası ile anasözleşme

1. Kuruluş

Aşağıdaki adları, soyadları, Ünvanları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Anonim Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No 1

Kurucu Eyüp Ensar Saral
Adres Ortaköy Mah. Ahmet Adnan Saygun Cad. Savoy Sitesi A8 Blok No: 66H İç Kapı No: 1 Beşiktaş /İstanbul
Uyruk Türkiye
Kimlik No *****

Sıra No 2

Kurucu İzzet Özgümüş
Adres Kumköy Mah. Mare Negro Kordon Boyu Sk. No: 9 Sarıyer /İstanbul
Uyruk Türkiye
Kimlik No *****

Sıra No 3

Kurucu İlyas Ayvacı
Adres Çubuklu Mah. Gün Sk. No: 3 İç Kapı No: 3 Beykoz /İstanbul
Uyruk Türkiye
Kimlik No *****

2. Şirketin Ünvanı

Şirketin Ünvanı MDS Savunma Teknolojileri Ve İnşaat Ticaret Anonim Şirketi dir.

3. Amaç Ve Konu

1-Yurt içinde ve yurt dışında asker, polis, jandarma, milli istihbarat teşkilatı, güvenlik güçleri ve istihbarat birimleri için anahtar teslimi komple veya kısmi;

-Eğitim merkezleri,
-Meskun mahal eğitim merkezleri,
-Kapalı-açık-yarı açık atış poligonları,

-Spor amaçlı atış poligonları,
-Balistik ve fişek test poligonları,
-Lazer ve gerçek atışlı interaktif atış poligonları,
-Mobil atış poligonları,

-Askeri havaalanları,
-Deniz üsleri,
-Sığınak binaları,
-Savaş ve olağanüstü durumlarda barınma, korunma üniteleri ve binaları,

-Harekat merkezleri,
-Kriz odaları,
-Yeraltı ve yerüstü silah ve mühimmat depoları, iglo cephanelikler,
-Paraşüt eğitim binaları ve kuleleri,

-Karargah- yemekhane-yatakhane-kapalı açık spor salonları gibi çalışma, yaşam ve sosyal binaları,

-Spor tesisleri,
-Bomba eğitim alanları,
-Sızma parkuru,
-Çok maksatlı eğitim kuleleri,
-Hayati idame alanları,
-Pentatlon ve futbol sahaları,
-Her türlü enerji üretim, iletim, dağıtım sistemleri, malzeme teknolojileri,

Projeleri hazırlamak, her türlü inşaat yapım tekniği ile inşaatlarını yapmak, gerekli olan teknik ve teknolojik sistemlerini satmak, ithal ve ihraç etmek, kurmak ve teknik servisini vermek, işletmek,

2-Yurt içinde ve yurt dışında sağlık kuruluşları, Afad ve sivil savunma birimleri, maden kazaları için anahtar teslimi komple veya kısmi;

-Anahtar teslimi tam donanımlı ya da donanımsız müşteri ihtiyacına göre komple veya kısmi sağlık tesislerinin,

-Mobil, çekici araçlı veya çekici araçsız sağlık hizmet ünitelerinin,
-Mobil veya sabit sivil savunma ve Afad için kabin ve konteynerlerin,
Projelerini hazırlamak, inşa ve imal etmek veya ettirmek, satmak, işletmek, ithal ve ihraç etmek.

3-Her türlü medikal cihaz ve sarf malzemelerini temin etmek, satmak ve servislerini vermek.

4-Yurt içinde ve yurt dışında kamu veya özel sektörde anahtar teslimi komple veya kısmi;
-Endüstriyel tesisler, fabrikalar, üretim tesislerin,

-Konut, misafirhanelerinin,
-Otel, motellerin,
-Okul, yurt binalarının,
-Alışveriş merkezlerinin,
-Turistik tesislerin,

Projelerini hazırlamak, her türlü inşaat yapım tekniği ile inşaatlarını yapmak, işletmek, yapılan işlerle ilgili teknik servis, bakım, ve eğitim ihtiyaçlarının taahhüt işlerini yapmak,

5-Yurt içinde ve yurt dışında askeri, polis ve güvenlik güçleri için paletli ve paletsiz-lastik tekerlekli silahlı ve silahsız hava-deniz-kara taşıtlarının ithalatını ve ihracatını yapmak, yurt içi ve yurt dışına satışını, yedek parça satışını yapmak, servislerini vermek,

6-Güvenlik birimleri için her türlü koruyucu kıyafet ve teçhizatın ithalat ve ihracatını yapmak,

7-Her türlü takip tarassut, gözleme, izleme, haber alma, ve bilgi gönderme araç ve cihazları ithalat ve ihracatı, yurt içi ve yurt dışına satışı, yedek parçalarını satmak ve servislerini vermek,

8-Her türlü kolluk kuvvetleri için zırhlı-zırhsız araçlar ithalat ve ihracatını yapmak, yurt içi ve yurt dışına satışını yapmak, yedek parçalarını satmak ve servislerini vermek,

9-Teknolojik ürünü ve sistemlerle alakadar yurt içi ve yurt dışı firmalardan temsilcilik almak, temsilcilik vermek,

10-Her türlü teknolojik ürün ve sistemin ithalatını ve ihracatını yapmak, servislerini vermek, satmak ve kiralamak,

11-Silah, mühimmat, her türlü optik ve lazerli cihazların ithalat ve ihracatını yapmak,

12-Ölçme değerlendirme, tespit cihazları, radar, uydu, füze sistemleri ithalat ve ihracatını yapmak.

4. Şirketin Merkezi
Şirketin merkezi İstanbul ili Beşiktaş ilçesi'dir.

Adresi Gayrettepe Mahallesi Ayazmaderesi Cad. Saral İş Merkezi Apt. No: 5/4 Beşiktaş/İstanbul'dur.

Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ettirilir.

Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

5. Süre
Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren sınırsız'dır.

6. Sermaye
Şirketin sermayesi, beheri 100, 00 Türk Lirası değerinde 1000 paya

ayrılmış toplam 100000, 00 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

-Beheri 100, 00 Türk Lirası değerinde 167 adet paya karşılık gelen 16700, 00 Türk Lirası Eyüp Ensar Saral tarafından nakdi,

-Beheri 100, 00 Türk Lirası değerinde 167 adet paya karşılık gelen 16700, 00 Türk Lirası İzzet Özgümüş tarafından nakdi,

-Beheri 100, 00 Türk Lirası değerinde 666 adet paya karşılık gelen 66600, 00 Türk Lirası İlyas Ayvacı tarafından nakdi, olarak taahhüt edilmiştir.

Nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin 25000, 00 TL'si şirketin tescilinden önce ödenmiştir.

Nakden taahhüt edilen payların geri kalan kısmı ise yönetim kurulunun alacağı kararlara göre şirketin tescilini izleyen 24 ay içinde ödenecektir.

7. Yönetim Kurulu Ve Süresi
Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden en çok 5 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu süresi 1 - 3 yıl arasındadır. İlk Yönetim Kurulu üyesi olarak 3 yıllığına aşağıdakiler seçilmiştir.

***** Kimlik No'lu , Ortaköy Mah. Ahmet Adnan Saygun Cad. Savoy Sitesi A8 Blok No: 66H İç Kapı No: 1 Beşiktaş / İstanbul adresinde ikamet eden, Eyüp Ensar Saral Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

***** Kimlik No'lu , Kumköy Mah. Mare Negro Kordon Boyu SK. No: 9 Sarıyer / İstanbul adresinde ikamet eden, İzzet Özgümüş Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

***** Kimlik No'lu , Çubuklu Mah. Gün SK. No: 3 İç Kapı No: 3 Beykoz / İstanbul adresinde ikamet eden, İlyas Ayvacı Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

***** Kimlik No'lu , Çubuklu Mah. Gün SK. No: 3 İç Kapı No: 3 Beykoz / İstanbul adresinde ikamet eden, İlyas Ayvacı Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

8. Şirketin İdaresi Ve Temsili
Şirketin Yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket Ünvanı altına konmuş ve şirket temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde

atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilan zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılar atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılar da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

9. Temsile Yetkili Olanlar, Temsil Şekli Ve Görev Dağılımı
Temsile Yetkili Olanlar ve Temsil Şekli:

İlk 3 Yıl için ***** Kimlik No'lu , Ortaköy Mah. Ahmet Adnan Saygun Cad. Savoy Sitesi A8 Blok No: 66H İç Kapı No: 1 Beşiktaş / İstanbul adresinde ikamet eden, Eyüp Ensar Saral (Yönetim Kurulu Üyesi) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.

Yetki Şekli: (İlyas Ayvacı) ile birlikte Müştereken Temsile Yetkilidir.

İlk 3 Yıl için ***** Kimlik No'lu , Kumköy Mah. Mare Negro Kordon Boyu Sk. No: 9 Sarıyer / İstanbul adresinde ikamet eden, İzzet Özgümüş (Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.

Yetki Şekli: (İlyas Ayvacı) ile birlikte Müştereken Temsile Yetkilidir.

İlk 3 Yıl için ***** Kimlik No'lu , Çubuklu Mah. Gün SK. No: 3 İç Kapı No: 3 Beykoz / İstanbul adresinde ikamet eden, İlyas Ayvacı (Yönetim Kurulu Başkanı) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.

Yetki Şekli: (Eyüp Ensar Saral, İzzet Özgümüş)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir.

Görev Dağılımı:
İlk 1 Yıl için İlyas Ayvacı Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

İlk 1 Yıl için İzzet Özgümüş Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

10. Genel Kurul
Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanununun 409.maddesinde yazılı hususlar müzakere edilecek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

11. İlan
Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır.?

(Devamı 195. Sayfada)

(Başarı 194. Sayfada)

Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanların Türk Ticaret Kanunu'nun 414 üncü maddesi hükmü gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması zorunludur.

12. Hesap Dönemi

Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

13. Karın Tespiti Ve Dağıtım

Şirketin net dönem kârı, faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, yapılmış her çeşit giderlerin çıkarılmasından sonra kalan miktardır.

a) Net dönem kârının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

b) Kalan miktarın %5'i pay sahiplerine kâr payı olarak dağıtılır.

Genel kurul, net dönem kârından (a) ve (b) bentlerindeki tutarlar düşüldükten sonra kalan tutarın dağıtılmayarak yedek akçeye ayrılmasına, kısmen veya tamamen dağıtılmasına karar vermeye yetkilidir. Genel kurul, ilgili mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

14. Yedek Akçe

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

15. Kanuni Hükümler

Bu esas sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

Kurucular

Sıra No 1
Kurucu Eyüp Ensar Saral
Uyruk Türkiye
İmza.....
Sıra No 2
Kurucu İzzet Özgümüş
Uyruk Türkiye
İmza.....
Sıra No 3
Kurucu İlyas Ayyavcı
Uyruk Türkiye
İmza.....
(10/A)(14/580841)

BANKALAR

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Sicil Numarası: 285105

Ticaret Ünvanı:
BİRLEŞİK FON BANKASI
ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No. 143

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Beyoğlu 47.Noterliğinden 3.11.2017 tarih 14477 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve Müdürlüğümüzdeki vesikalara dayanılarak 10.11.2017 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Birleşik Fon Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu Kararı
Toplantıya Katılanlar:
Sn.Mehmet Ali İslamoğlu Başkan
Sn.İsmail Güler Başkan Vekili
Sn.Ahmet Mutlu Üye
Sn.Mehmet Sazcı Üye
Sn.Çağrı Seyfi Üye
Sn.Mahmut Esfa Emek Üye Ve Genel Müdür
Tarih : 18.10.2017
Sayı: 158
Gündem Maddesi: İmza yetkisi iptali

Yönetim Kurulu Başkanı'nın katılımıyla toplantı açıldı ve gündem maddesinin müzakeresine geçildi.

Genel Müdürlüğün 10.10.2017 tarih ve İka/ 359 sayılı önergesinde belirtildiği üzere;

Bankamızın 26.02.2015 tarih ve 29 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile onaylanan sınırlı yetki çerçevesini belirleyen Yönetim Kurulu İç Yönergesi çerçevesinde aşağıda ismi yazılı personele ait Bankamız imza yetkisinin iptaline karar verildi.

İmza İptalleri

Adı Soyadı ; Ünal Bilgili TC Kimlik No: 10879759398
Şube/Birim ; Genel Müdürlük
Ünvan Birim Müdürü
İmza Derecesi; 1. Derece

Mehmet Ali İslamoğlu İmza Başkan

İsmail Güler İmza Başkan Vekili

Ahmet Mutlu İmza Üye

Mehmet Sazcı İmza Üye

Çağrı Seyfi İmza Üye

Mahmut Esfa Emek İmza Üye Ve Genel Müdür

(5/A)(14/580221)

KOOPERATİFLER

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Sicil Numarası: 59547- 5

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
KORUKENT GAYRİMENKUL İŞLETME KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Bulgurlu Mah.Alemdağ Cad. Adaklı İşmerkezi A Blok N102/1

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin

23.09.2017 tarihli genel kurul kararının, Beyoğlu 25.noterliğinden 07.11.2017 tarih 56576 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve Müdürlüğümüzdeki vesikalara dayanılarak 10.11.2017 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Sınırlı Sorumlu Korukent Gayrimenkul İşletme Kooperatifinin Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmak üzere

23.09.2017 cumartesi günü saat 14.00'te "Bahçelievler Mah Mehmetçik Sok. No: 1/B13 Bahçelievler/İstanbul" adresinde, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İl Ticaret Müdürlüğü Temsilcisi Fatma Dilek Cengiz gözetiminde toplandı.

Toplantı açılmadan önce yapılan incelemelerde;

a) Genel Kurul toplantısına başlamadan önce yapılan incelemelerde; Genel Kurul toplantısına ile ilgili duyurumun toplantı yer ve gündemi gösterilerek 16.08.2017 tarihinde 49 (kırkdokuz) ortağa Ataşehir PTT Şubesinde taahhütlü olarak gönderildiği 5 kişiye de elden tebligat yapıldığı anlaşılmıştır.

b) Yönetim Kurulu Tarafından, 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 26. maddesindeki niteliklere ve Ortaklar Kayıt Defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların imzasına sunulan Ortaklar Listesinde kayıtlı

(54)ellidört ortaktan, 13(onüç) ortağın asaleten, 5(beş) ortağın vekaleten ve toplam ; 18 (onsekiz) ortağın toplantıda hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu, anlaşılmıştır.

Toplantıya katılan Bakanlık Temsilcisince genel kurula hitaben bilgi verildi.

Gündem Maddeleri
Gündem 1 - Açılış Yapıldı ve Atatürk için Saygı Duruşunda bulunuldu.

Gündem 2 - Divan başkanlığına; Behman Şaybak, Katip Üyeliğe; Ahmet Derviş, oy sayım üyeliğine; Rasim Doğan aday gösterildiler. Adaylar oyuyla seçildi. Divan Heyetinin Genel kurul tutanağını imzalama hususunda yetkilendirilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Gündem 3 - Yönetim Kurulu seçimi için, Divan Kuruluna liste olarak aşağıdaki kişiler önerilmiştir.

Yönetim Kurulu Asil Üyeleri
Emine Öz Ertav
Rasim Doğan
Hasan İlhan
Ahmet Derviş
Mustafa Dolmaz
Yönetim Kurulu Yedek Üyeleri
İsmail Kulavuzoğlu
Sıtkı Ada
Paşa Dağıstanlı
Levent Aygün
Selami Arslan

Yukarıda adı ve soyadı yazılı Yönetim Kurulu Asil ve Yedek Üyeleri 4 yıllığına oybirliği ile seçilmişlerdir.

Yeni Denetim Kurulu seçimi için, Divan Kuruluna liste olarak aşağıdaki kişiler önerilmiştir.

Denetim Kurulu Asil Üyeler
Kemal Bektaş
Halil Can
Denetim Kurulu Yedek Üyeleri
Erdal Çaylak
Zehra Yıldız
Yukarıda adı ve soyadı yazılı Denetim Kurulu Asil ve Yedek Üyeleri 4 yıllığına oybirliği ile seçildiler.

Gündem 4 - Kooperatife alınacak gayrimenkullerle ilgili olarak:

Ankara İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500 TL (binbeş yüz Türk Lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

İstanbul İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en

fazla) 8.000 TL (sekiz bin Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

Tekirdağ İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500 TL (binbeş yüz Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

İzmir İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500TL (binbeş yüz Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

Kırklareli İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500 TL (binbeş yüz Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

Çanakkale İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500 TL (binbeş yüz Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

Bursa İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500 TL (binbeş yüz Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

Ankara İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500TL (binbeş yüz Türk Lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya,

Sakarya İli ve ilçelerinin sınırları içinde kayıtlı, metrekaresi azami (en fazla) 1.500 TL (binbeş yüz Türk lirası) bedelle taşınmazlar satın almaya, oy birliği ile yetki verilmiştir.

Alınacak arsa belirlendikten sonra, yapılacak olan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında arsanın Satış bedelinin ve ödeme şeklinin belirlenmesine oybirliği karar verildi.

Yukarıda azami (en fazla) metrekare fiyatları belli olan, bedellerle, Kooperatifimize hisseli, hacizli, ipotekli, taşınmazlar (arazi, arsa, tarla, gayri menkul vb.) satın almaya Yönetim Kuruluna en geniş şekilde oybirliği ile yetki verilmiştir.

Kooperatife alınacak taşınmazlarla ilgili alım, satım, hisseli tapu, Tapu daireleri, Belediyeler ve her türlü resmi ve özel kurumlarda işlem yapmak için Yönetim Kuruluna en geniş şekilde yetki verilmiştir.

Kooperatif taşınmazı üzerinde; Ayırma (İfraz), Birleştirme (Tevhit), Cins Tashihi, Terk, Terkin, Vaziyet Planı, İmar Durumu ve benzeri işleri yapabilmesi için Yönetim Kuruluna en geniş şekilde yetki verilmiştir.

Gündem 5 - Kooperatifimizin ortak sayısı, 11.02.2017 tarihli 2016 yılı olağan genel kurul toplantısının 9. Gündem maddesinde 1.000 kişi olarak belirlenmiştir. Bu nedenle kooperatif ortak sayısı tekrar belirlenmeyip, 1.000 kişi olarak kararı devanı edecektir. Bu madde görüşülmeden geçilmiştir.

Gündem 6 - 2017 yılı Çalışma Programı ve Tahmini Bütçe Yönetim Kurulu Başkanı Emine Öz Ertav tarafından okundu. Kooperatife sermaye payı olarak hisse başına 100 TL, giriş aidatı olarak hisse başına 1.000TL alınmasına, ayrıca 1 Ekim 2017 tarihinden başlamak üzere 12 ay boyunca her ay 200.TL aylık aidat alınmasına,

Kooperatife, sermaye payı, giriş aidatını ve aylık aidatlarını zamanında ödemeyen ortaklardan aylık yüzde 3 gecikme faizi alınmasına,

Yönetim Kurulu ve Denetim kurulu üyelerine huzur hakkı ödenmemesine, Yukarıdaki kararlar Genel Kurulunca oy birliği ile alınmıştır.

Gündem 7 - Bütçede fasıllar arası aktarma yapma konusunda Yönetim Kuruluna oybirliği ile yetki verildi.

Gündem 8 - Kamu Kurum ve İdarelerine taahhüt veya teminat verilmesi, imarla ilgili gerekli iş ve işlemlerin yapılması, belediye ve diğer resmi kurumların gerekli işlemlerin yapılması, harçların yatırılması, kat irtifakının ve kat mülkiyetinin kurulması, Site Yönetim Planının hazırlanması tapuya tescil edilmesi, ortakların ferdileştirilmeleri ve site yönetimi oluşturulması konularında 1163 sayılı kooperatifler kanununun 59. maddesine ek olarak yönetim kuruluna yetki verilmesi hususunun görüşüldü ve Yönetim Kuruluna oybirliği ile yetki verildi.

Kooperatifimize, Resmi Kurum ve Kuruluşlardan, Özel Şahıs ve Firmalardan Taşınmaz satın alınması konusunda Yönetim Kuruluna en geniş şekilde yetki oy birliği ile verildi. Kooperatifimize satın alınacak gayrimenkul (taşınmaz) ile ilgili olarak yönetim kuruluna en geniş şekilde, TOKİ, Milli Emlak, Belediyeler, Vakıflar, diğer Resmi Kurumlar, emlak firmaları ve Gayrimenkul sahipleriyle, taşınmaz satın almaya, araştırma yapmaya en geniş şekilde, yetki verilmesi ve karara bağlanması. Resmi işlemleri takip etmeye kooperatif adına iş ve işlemleri yapmak amacıyla danışmanlık hizmeti almak üzere yönetim kuruluna yetki verilmesi.

Yukarıda yazılı hususlar oybirliği ile kabul edilmiş ve Yönetim Kuruluna yetki verilmiştir.

Gündem 9- Temenniler maddesine geçildi. İlgili Bakanlıktan izin alınarak Kooperatifimizin Adının Sınırlı Sorumlu İstanbul Girişimcileri Gayrimenkul İşletme Kooperatifi yapılmasına, bu isim Ticaret Sicil Memurluğunda tescil edilmesine, üyelerimizle iletişim halinde olunması konuları tekrarlandı.

Gündem 10 - Başka görüş bildiren olmadı ve toplantı saat 16.00'da kapatıldı. Bahçelievler/İstanbul

Divan Üyeleri

Divan Başkanı
Behman Şaybak (İmza)
Katip Üye
Ahmet Derviş (İmza)
Oy Sayım Memuru
Rasim Doğan (İmza)
Bakanlık Temsilcisi
Fatma Dilek Cengiz (İmza)

Sınırlı Sorumlu
Korukent Gayrimenkul İşletme Kooperatifi
Yönetim Kurulu Kararı

Karar No: 2017/15

Karar Tarihi: 23.09.2017

Toplantıya Katılan

Üyeler: Emine Öz Ertav, Rasim Doğan, Hasan İlhan, Ahmet Derviş, Mustafa Dolmaz
23.09.2017 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısından sonra yeni seçilen Yönetim Kurulu Üyeleri toplanarak aşağıdaki kararları oybirliği ile almışlardır.

(Devamı 196. Sayfada)