

(Başarafa 609. Sayfada)

1) Demir, çelik ve alaşımları ile ilgili dökümhaneler haddehaneler kurmak buralara hammadde yarı mamul işletme malzemesi makine alet ve yedek parça sağlamak, bunların imali, alım satım, ithalat ve ihracatını yapmak. Her nevi demir hırdavat el aletleri elektrikli makine ve aksesuarını, imalatı, alım satım, ithalat ve ihracatını yapmak.

m) Şirket kanunen yasaklanmamış her türlü malın perakende alımını satımını ithalat ve ihracatını yapar.

n) Şirket faaliyetini sürdürmek için her türlü bina, imalathane, fabrika, depo vs gibi yerlerin inşaatını yapabilir veya başkasına yaptırır.

o) İnşaat sektörüyle ilgili her türlü malzemelerin alım satımını ithalat veya ihracatını yapar

r) Her türlü konfeksiyon ürünlerinin imali alım satımını ve ihale ve ihracı.

p) Her türlü kanunen yasaklanmamış gıda maddesinin alım satımını, bayiliği, ithalat ve ihracatını yapmak.

Şirket Yukarıda Belirtilen Amaç Ve Konusunu Gerçekleştirmek İçin

A) konusu ile ilgili ham yarı mamul ve mamul maddelerinin alım satım ve üretimini yapabilir

B) şirket çalışma konusunda giren malların satımını yapabilmek için teşhir ve satış mağazaları dükkânlar açabilir

C) konusu ile ilgili ithalat ihracat mümessillik komisyonculuk acentalık işleri yapabilir

D) konusu ile ilgili kurulmuş ve kurulacak olan şirketlere iştirak edebilir

E) konusu ile ilgili aracılık yapmamak kaydıyla mevzuatın kıymetli evrak olarak nitelendirildiği menkul değerleri satın alabilir gerektiğinde satabilir kurulmuş ve kurulacak yerli ve yabancı kamu ve özel kuruluşlara ait muhtelif nevide şirketlerin hisse senetlerini intifa senetlerini ortaklık paylarını ve tahvillerini satın alabilir gerektiğinde satabilir

F) konusu ile ilgili marka ihtira beratı know how ustalık ve diğer snai mülkiyet haklarını iktisap edebilir devir ve ferağ edebilir. Bunlar üzerinde lisans antlaşmaları yapabilir. Ayrıca sair maddi ve fikri haklar distribütörlük mutemetlik bayilikler ticari vekillik danışmanlık anlaşmaları hususunda bircümle akit ve muameleler yapabilir

G) şirket amaç ve konusunu gerçekleştirmek için gayrimenkullar ulaşım ve diğer araçlar alır satar kiralar kiraya verir ipotek eder alır irtifak gibi aynı haklar iktisap edebilir inşaat ifraz ve tevhid kat irtifakı kat mülkiyeti tesis eder ipotekleri uzatabilir değiştirir fek eder kiralar kiraya

veir kira akdini tapuya tescil ettirir. Gayrimenkullerle ve aynı haklarla her türlü ve çeşit iltizam ve tasarrufi işlemlerde bulunabilir

H) şirket maksat ve mevzuu çerçevesinde bircümle araç, gereç ve ihracatını yapabilir.

I) şirket maksat ve mevzuu çerçevesinde daha rasyonel biçimde organizasyonu için, yurt içi ve yurt dışı şirketlerle ortaklık kurabilir. Bu alanda danışmanlık hizmetleri verebilir, kitap, dergi, broşür yayınlatabilir. Şirket bütün bu maksat ve mevzuunun tahakkuku için yukarıda belirtilen işletme mevzuu çerçevesinde kalmak şartı ile tüm hakları iktisap ve borçları iltizam edebilir

J) şirket konusu ile ilgili ihtiyacı olan dâhili ve harici kredileri iç ve dış finansman kuruluşları ve bankalardan temin edebiliriz

K) şirket iştegal konuluları ile ilgili olarak yurt içi ve yurt dışında resmî ve özel sektör ihalelerine katılır. Yerli ve yabancı kuruluşlarla ortaklıklar kurabilir

L) şirket yukarıda belirtilen işlerden başka ileride şirket için yararlı görülen işlerde yapmak istediği takdirde ortaklar kurulunun onayına sunulacak bu yolda karar aldıktan sonra bu işlerde yapabileceklerdir. Ana sözleşme tadilatı niteliğinde olan bu kararın uygulanması için ticaret sicil müdürlüğünden izin alınacaktır.

Şirketin Merkezi:
Madde 4-

Şirketin Merkezi İstanbul ili Küçükçekmece ilçesi'dir.

Adresi Halkalı Merkez Mah.Tuna Cad. No 10 A/4 Küçükçekmece/İstanbul 'dır.

Adres değişikliğinde yeni adres, Ticaret Siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

Süre:
Madde 5-

Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren (99) yıldır. Bu süre şirket sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

Sermaye:
Madde 6-

Şirketin sermayesi her biri 25.00 Türk Lirası değerinde 4000 paya ayrılmış 100.000,00 Türk Lirası olup, bunun;

4000 Paya Karşılık Olan 100.000,00 Türk Lirası Sema Sarioğlu

tarafından tamamen taahhüt edilmiş ve nakden taahhüt edilen esas sermaye paylarının itibari değerlerinin 1/4 ü şirketin

tescilinden önce ödenmiş olup, geri kalan ¾ ü ise genel kurulun alacağı kararlara göre şirketin tescilini izleyen yirmidört ay içinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar şirket sözleşmesinin ilan maddesine göre yapılır.

Bu sermayenin tamamı nakit olarak karşılanmıştır.

İlan:

Madde 7-

Genel kurul toplantılarına ilişkin ilanların toplantı gününden en az on gün önce Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yapılması zorunludur.

Şirketin İdaresi:

Madde 8-

Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür.

Aksi Karar Almana Kadar ***** T C Kimlik No-Lu Aydınvevler Mah. Kırçıçeği Cad. 4B/2 Maltepe/İstanbul Adresinde İkamet Eden, Sema Sarioğlu Şirket Müdürü olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden temsil ve ilzama yetkilidir.

Temsil:

Madde 9-

Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi ilzam edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tesbit, tescil ve ilan olunur.

Hesap Dönemi:
Madde 10-

Şirket hesap yılı Ocak ayının birinci gününden başlar ve Aralık ayının otuz birinci günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin Aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

Karın Dağıtımı:
Madde 11-

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem kârından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

Yedek Akçe:
Madde 12-

Genel kanuni yedek akçe ödenmiş sermayenin %20 sine ulaşıncaya kadar ayrılır. Bu miktarın azalması halinde yeniden genel kanuni yedek akçe ayrılmaya devam olunur. Genel kanuni yedek akçe ile bu sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar net dönem karından ayrılmadıkça pay sahiplerine kar dağıtılamaz.

Kanuni Hükümler:
Madde 13-

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanununun hükümleri uygulanır.

Sema Sarioğlu

(10/A)(11/433793)

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğünden

İlan Sıra No: 13783

Mersis No: 0301056002500013

Ticaret Sicil No: 926549

Ticaret Unvanı:
DİRİN DANIŞMANLIK İÇ VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: T.Özal Millet Caddesi No:38/34 Çekirdekçi İşhanı Fatih İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrak istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 09.06.2014 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:
Kuruluş, Şirket Sözleşmesi

Tescile Delil Olan Belgeler:
İstanbul 16. Noterliğinin 02/06/2014 tarihli ve 5055 yevmiye numarası ile Anasözleşme

İstanbul 16. Noterliğinin 06/06/2014 tarihli ve 5275 yevmiye numarası ile Düzeltme Beyannamesi.

Kuruluş:
Madde 1-

Aşağıdaki adları, soyadları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No: 1
Kurucunun Adı ve Soyadı: **MARWAN M SALIH SALIH**
Yerleşim Yeri: Yarmuk Mah. Um Al-Maarik Cad. NO:34 ANBAR Irak //Irak

Uyruğu: IQ
Kimlik No: Vergi Kimlik Numarası: 7410568635

Sıra No: 2
Kurucunun Adı ve Soyadı: **ISMAEL SALMAN MOSLEH MOSLEH**

Yerleşim Yeri: Azameye Mah.Zabeta Caddesi No: 18 Bağdat Irak //Irak
Uyruğu: IQ
Kimlik No: Vergi Kimlik Numarası: 6220650532

Şirketin Unvanı:
Madde 2-

Şirketin unvanı Dirin Danışmanlık İç Ve Dış Ticaret Limited Şirketi'dir.

Amaç Ve Konu:
Madde 3-

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır

1-Yurtiçinde ve yurtdışında finans, ekonomi, ticari, mali ve idari tüm alanlarda yönetim, finans danışmanlığı yapmak kaydıyla, her türlü danışmanlık ve yönetim hizmeti vermek ve tüm bu alanlarda iştegal eden kamu, yerli ve yabancı özel sektör kuruluş ve şirketlerinin danışmanlığını ve yönetimini üstlenmek.

2-Konusu ile ilgili olarak özelleştirmede dahil olmak üzere yurtiçinde ve yurtdışında resmî ve özel ihalelere katılabilir ve taahhütlerde bulunabilir.

3-Konusu ile ilgili olarak yurtiçinde ve yurtdışında mümessillikler alabilir ve ya mümessillikler verebilir.

4-Konusu ile ilgili olarak yurtiçinde ve yurtdışında fuarlara iştirak edebilir;sergi, konferans v.b. toplantılar tertipleyebilir.

5-Konusu ile ilgili olarak distribütörlük, acentelik ve bayilik ihdas edebilir.

6-Taşınır ve taşınmazları satın alabilir, inşa edebilir, kiraya verebilir, ipotek tahsis edebilir ve fes edebilir, menkul rehni alabilir veya verebilir, satış vaadî, rehin ve ipotekte dahil olmak üzere menkul ve gayrimenkulle ilgili olarak her çeşit ayni ve şahsi hakları ihdas edebilir, başkaları lehine bu hakları tesis edebilir, tapu kütüğüne ve ilgili sicillere şerh ve tescil ettirebilir, üçüncü kişiler için rehin, ticari işletme rehni ve ipotekte dahil olmak üzere bu nevi hakları tesis ve tecil ettirebilir, üçüncü kişilerden ipotek alabilir veya üçüncü kişilere ipotek devredebilir, şirket lehine tesis edilen ipotek ve rehinlerin fek edebilir, sahip bulunduğu menkul ve gayrimenkulleri ipotek rehin ve ticari işletme rehni dahil olmak üzere kendisi veya üçüncü kişiler adına her nam ve ne şekilde olursa olsun teminat olarak gösterebilir.

Her türlü mali, ticari, idari ve hukuki işlemi gerçekleştirebilir, ithalat ve ihracat yapabilir.

7-Lisans, imtiyaz, marka, patent, know-how, teknik bilgi, sair fikri ve snai mülkiyet haklarının iktisap edebilir, tecil ettirebilir, satın alabilir, kullanabilir, kiralayabilir, devredebilir, lisans verebilir ve bunlara ilişkin sözleşmeler akdedebilir.

8-Mevcut veya ileride kurulacak yerli veya yabancı, gerçek veya tüzel kişilerle iş birliği yapabilir, bunlarla yeni şirket kurabilir veya teşebbüslere girişebilir, yerli ve yabancı şirket ve işletmeleri tamamen veya kısmen devralabilir, bu şirket veya işletmelerin sermayesine iştirak edebilir, şirketlere kurucu olarak katılabilir, aracılık faaliyetleri yapmamak kaydıyla şirketlerin hisselerini satın alabilir, sahibi olduğu hisseleri satabilir.

9-Poliçe, bono, çek, tahvil, varant, finansman bonusu ve benzeri kıymetli evrak borç senedi ve sair kabili devir belgeleri keşide, tanzim, kabul ve aracılık yapmamak kaydıyla ciro, imza ve ihraç edebilir.

10-Yürürlükteki mevzuata göre yabancı uyrukluları istihdam edebilir.

11-Aracılık yapmamak şartı ile şirket fonlarının değerlendirilmesi için her ürünü, hisse senedi ve tahvil alabilir ve bunları teminat olarak verebilir.

12-Yurtiçinde ve yurtdışında bulunan şirketleri devir, birleşme, nevi değiştirme ve tasfiye işlemlerini yapar ve şirketlere mali danışmanlık hizmeti verir.

13-Ticari, mali ve idari tüm alanlarda iş planlaması, iş geliştirme ve fizibilite yapabilir.

(Devamı 611. Sayfada)

(Baştarafı 610. Sayfada)

14-Her türlü emlak, her türlü gayrimenkul ve özellikle siteler, plazalar, marketler, depolar, soğuk hava depoları, villa, tatil köyleri, devre mülk, apartman, otel, motel, kamping gibi turistik tesisler, organize sanayi bölgeleri, spor kompleksleri, mesken, ev, işyeri, arsa, arazi gibi gayrimenkulleri almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek; bahçe, tarla ve arsalar üzerinde parselasyon ve imar durumlarını çıkarmak, gerektiğinde projelendirmek, gayrimenkuller üzerinde irtifak, intifa, sükna, kat mülkiyeti, kat irtifakı, şufa hakları ve vefa hakları, gayrimenkul mükellefiyeti tesis etmek, yurtiçinde ve yurtdışında her türlü inşaat taahhüdü işleri yapmak.

15-Her türlü motorlu taşıt ticareti, ithalat ve ihracatını yapmak.

16-Otomotiv sanayi ile ilgili olarak otobüs, minibüs, midibüs, kamyon, kamyonet, traktör, taksi, motosiklet, bisiklet, trayler ve bunlara benzer motorlu ve motorsuz kara, hava, deniz taşıtlarının grayder, silindir ve benzeri ağır iş ve sanayi makinelerinin, yükleme, boşaltma, yurtiçinde ve yurtdışında imalatını ve ticaretini yapmak, acente, bayilik ve mümessilliğini almak, ithalat, ihracat, toptan ve perakende ticaretini yapmak.

Şirketin Merkezi:
Madde 4-

Şirketin merkezi İstanbul İli Fatih ilçesi'dir.

Adresi T. Özal Millet Caddesi No:38/34 Çekirdekçi İşhanı Fatih/İstanbul'dur.

Adres değişikliğinde yeni adres, Ticaret Siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

Süre:
Madde 5-

Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren (99) yıldır. Bu süre şirket sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

Sermaye:
Madde 6-

Şirketin sermayesi her biri 1000.00 Türk Lirası değerinde 160 paya ayrılmış 160.000,00 Türk Lirası olup, bunun; 80 paya karşılık olan 80.000,00 Türk Lirası Marwan M Salih Salih 80 paya karşılık olan 80.000,00 Türk Lirası Ismael Salman Mosleh Mosleh

tarafından tamamen taahhüt edilmiş ve nakden taahhüt edilen esas sermaye paylarının itibari değerlerinin 1/4 ü şirketin tescilinden önce ödenmiş olup, geri kalan 3/4'ü ise genel kurulun alacağı kararlara göre şirketin tescilini izleyen yirmidört ay içinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar şirket sözleşmesinin ilan maddesine göre yapılır.

Bu sermayenin tamamı nakit olarak karşılanmıştır.

İlan:
Madde 7-

Genel kurul toplantılarına ilişkin ilanların toplantı gününden en az on gün önce Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yapılması zorunludur.

Şirketin İdaresi:
Madde 8-

Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. İlk Yirmi yıl (20) için MARWAN M SALIH SALIH ve ISMAEL SALMAN MOSLEH MOSLEH şirket müdürü olarak seçilmiştir.

İlk 20 yıl için Irak uyruklu 7410568635 Vergi Kimlik No'lu Yarmuk Mah. Um Al-Maarik Cad. No:34 Anbar Irak // Irak adresinde ikamet eden, Marwan M Salih Salih Şirket Müdürü olarak seçilmiştir.

Yetki Şekli: Münferiden Temsil Yetkilidir.

Temsil:
Madde 9-

Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi ilzam edecek imzalar genel kurul tarafından tesbit, tescil ve ilan olunur.. İlk Yirmi yıl (20) için seçilen Marwan M Salih Salih Ve Ismael Salman Mosleh Mosleh'in şirket unvanı altına atacakları münferit imzaları ile şirketi her konuda temsil ve ilzam ederler.

Hesap Dönemi:
Madde 10-

Şirket hesap yılı Ocak ayının birinci gününden başlar ve Aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

Fakat birinci hesap yılı Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin Aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

Karın Dağıtımı:
Madde 11-

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır.

Net dönem kârından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır.

Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

Yedek Akçe:
Madde 12-

Genel kanuni yedek akçe ödenmiş sermayenin %20 sine ulaşmaya kadar ayrılır.

Bu miktarın azalması halinde yeniden genel kanuni yedek akçe ayrılmaya devam olunur. Genel kanuni yedek akçe ile bu sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar net dönem karından ayrılmadıkça pay sahiplerine kar dağıtılamaz.

Kanuni Hükümler:
Madde 13-

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanununun hükümleri uygulanır.

MARWAN M SALIH SALIH
ISMAEL SALMAN MOSLEH
MOSLEH

(5/A)(11/433850)

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğünden

İlan Sıra No: 13843

Mersis No: 0632045646900016

Ticaret Sicil No: 926667

Ticaret Unvanı:
QT REAL ESTATE İNŞAAT YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Adres: Etiler Mahallesi Nispetiye Caddesi Etiler Sokak No:8 Beşiktaş, İstanbul. Beşiktaş İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evraka istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 09.06.2014 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:
Kuruluş, Şirket Esas Sözleşmesi

Tescile Delil Olan Belgeler:
Beşiktaş 11. Noterliğinin 05/06/2014 tarihli ve 23691 yevmiye numarası ile anasözleşme.

Kuruluş:
Madde 1-

Aşağıdaki adları, soyadları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Anonim Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No: 1
Kurucunun Adı ve Soyadı: ABDULLATTIF ABDULLA M A AL-MEER
Yerleşim Yeri: Bebek Mah. Konaklar Sokak No. 16/5 Beşiktaş/İstanbul Türkiye
Uyruğu: QA
Kimlik No: Vergi Kimlik Numarası: 0470601081

Şirketin Unvanı:
Madde 2-

Şirketin unvanı Qt Real Estate İnşaat Yatırım Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi dir.

Amaç Ve Konu:
Madde 3-

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır

Şirketin amaç ve konusu şunlardır:

a) Her türlü hisseli veya hissesiz emlak, gayrimenkul, gayrimenkul projeleri (arsa, ofis, alışveriş merkezi, konut, fabrika binaları, yeşil alanlar, turistik tesisler, tatil köyleri, spor salonları, toplu konut, ve vs. dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere) ile ilgili inşaat taahhüt işleri, yatırımlar, bunların

geliştirilmesi, satışı, satın alınması, kiralanması, kiraya verilmesi, pazarlanması.

b) Tüzel kişilere veya gerçek kişilere ait emlak, gayrimenkullere dair yurt içi ve yurt dışında her türlü kiralama, bakım, işletme ve yönetim faaliyetlerini üstlenmek,

c) Kendisine veya üçüncü kişilere ait arsalar üzerinde satış vaadi şeklinde dahil olmak üzere her türlü bina inşa edilmesi, ettirilmesi ve her türlü emlak projelerinin geliştirilmesi ve uygulanması da dahil olmak üzere yurt içinde ve yurt dışında emlak ve gayrimenkuller ile ilgili her türlü ticari işlemin yapılması. Satış vaadi sözleşmelerini tapuya şerh ve tescil ettirmek. Şerh edilmiş veya şerh edilecek satış vaadi sözleşmelerini tapudan terkin ettirmek. Kiracı veya kiraya veren sıfatı ile her türlü kira sözleşmelerini akdetmek, alt kiraya vermek veya alt kiracı olmak. Kira sözleşmelerini tapuya şerh ve tescil ettirmek. Şerh veya tescil ettirilen kira sözleşmelerini terkin ettirmek. Sahibi bulunduğu veya bulunacağı gayrimenkuller üzerinde inşaat yaptırmak. Gayrimenkuller üzerinde kat irtifakı kurdukmak, kat irtifaklarını kat mülkiyetine çevirmek. Kat karşılığı inşaat yaptırmak ve gelir paylaşımı sözleşmeleri akdetmek. Kat karşılığı inşaat sözleşmelerini tapuya şerh ve tescil ettirmek yönetim planı eklenmesi (veya değişikliği) yapmak.

Gayrimenkullerle ilgili olarak trampa (takas), taksim, irtifak hakkı tesisi, intifa hakkı tesisi, ifraz (ayırma), tevhid (birleştirme), tashih (düzeltme) yapmak, cins tashih, devre mülk hakkı tesisi, şufa hakkı şerhi, işira hakkı şerhi, sükna veya vefa hakkı şerhi, yola terk, cebri satışın tescilini yapmak, yaptırmak, ferağ vermek, meviz imar projeleri ve diğer projeleri yaptırmak. Kısaca gayrimenkul mükellefiyeti ile ilgili tüm akilli akilsiz tapu ve tüm diğer talebe bağlı kadastro işlemleri ile ilgili olarak istisnasız her türlü işlemleri yapmak;

d) Yurt içinde ve yurt dışında, her türlü yollar, köprüler, baraj, havaalanı, sulama tesisleri, rıhtımlar, limanlar, deniz üstü ve altı yapılar, kanalizasyon, su arıtma ve su getirme tesisleri, hafriyat, asfaltlama işleri, organize sanayi yapıları, elektrik, doğalgaz, tesisat, altyapı, üstü yapı ve diğer tüm inşaat işlerini yapmak veya üçüncü kişilere yaptırmak.

e) Konusuyla ve faaliyet alanıyla ilgili yurt içinde veya dışında her türlü inşaat, tesisat, teçhizat, montaj, proje, fizibilite, müşavirlik, restorasyon, dekorasyon, mühendislik, mimarlık, kontrolörük, danışmanlık ve onarım işlerinin yüklenimi altına girmek, yapımını üstlenmek;

f) Gayrimenkul ve emlak sektöründe faaliyetler ve yatırımlar gerçekleştirmek, koordine etmek ve yönetmek

g) Yurt içinde ve yurtdışında açılacak olan ihalelere katılmak, arttırma eksiltmelere girmek, pey sürmek, teminat akçesi yatırmak, taahhütlerde bulunmak, ihalenin kendi üzerinde kalması halinde sözleşme yapmak;

Şirket yukarıda belirtilen maksat ve mevzuuna erişebilmek için aşağıdaki faaliyetlerde bulunabilir:

(i) İlgili makamlardan proje bazında izin alınması kaydıyla, lüzumlu veya arzuya şayan gayrimenkulleri ve unuma mahsus yerleri inşa, tefriş ve teçhiz edebilir, bunlara sahip olabilir, işletebilir ve/veya kiraya verebilir;

(ii) Büro malzemesi, makine, teçhizat ve diğer malzemeleri satın alabilir, satabilir, ithal edebilir, ihraç edebilir, kira ile tutabilir ve gerektiği takdirde bunları satabilir, kiraya verebilir veya diğer bir şekilde elden çıkartabilir;

(iii) Konusu ile ilgili her türlü ticari, sınai, mali ve hukuki tasarrufla ve ithalat, ihracat, inşaat, üretilim, temsilcilik, acentelik, distribütörlük, nakliyat, pazarlama, dağılım ve sair ticari faaliyette bulunabilir;

(iv) Her nev'i taşınır ve taşınmaz malları ve bunlara ilişkin hakları satın alabilir, kiralayabilir, ithal edebilir; ifraz ve tevhid işlemleri yapabilir; Şirkete ait her nev'i taşınır ve taşınmaz malları salabilir, kiraya verebilir; bina inşa edebilir veya dekore edebilir ve bunları donatabilir veya bina inşa veya dokore ettirebilir ve inşaat ve dekorasyon işlerinden önce veya sonra ilgili gayrimenkulleri salabilir ya da kiralayabilir ve donatabilir ve; Şirket için gerekli taşıl araçlarını satın alabilir, işletebilir, kiralayabilir, salabilir, kiraya verebilir, aynı ve şahsi her türlü işlem ve tasarruflarda bulunabilir;

(v) Borç ve alacaklarının temini açısından Şirket taşınır ve taşınmaz malları üzerinde ipotek, rehin ve diğer aynı veya şahsi hakları tesis edebilir veya üçüncü kişi ve kuruluşlara ait taşınır ve taşınmaz mallar üzerinde Şirket veya üçüncü şahıslar lehine ipotek, rehin ve diğer her türlü aynı veya şahsi hakları tesis ve fek edebilir; Şirket üçüncü şahıslara olan borçları nedeni ile üçüncü şahıslar lehine Şirketin işletme adı ve unvanı ile birlikte Şirketin tüm mal varlığı veya münferiden herhangi türden malları ve malı ve bilumum işletme tesisatı üzerine ticari işletme rehni tesis edebilir, fek edebilir;

(vi) Şirketin konusuna giren işler için yurtiçi ve yurtdışı teşekkül, müessese, finansal kuruluş ve bankalarla uzun, orta ve kısa vadeli kredi anlaşmaları, her türlü sukuk işlemleri yapabilir, kredi alabilir. Her nev'i şirket ve iştirakler kurabilir, başka şirketlere ve teşebbüslere iştirak edebilir, mevcut olanları devralabilir ve bunlarla birleşebilir, iştirakler lehine kefalette bulunabilir, garanti verebilir. Aracılık yapmamak kaydıyla, başka ortakların hisse senetlerini ve Şirket mali kaynaklarını takviye maksadı ile özel veya kamu hukuku tüzel kişileri tarafından ihraç olunacak hisse senedi, Hazineye ait tahviller,

(Devamı 612. Sayfada)